

INFORMAZIONI UTILI PER L'ACQUISTO D'UN CAICCO CON BANDIERA TURCA

Documenti necessari per l'acquirente:

- Acquisto da parte di un privato:

- Un passaporto valido.

- Acquisto da parte di una società:

- Un passaporto valido per la persona che dovrà firmare i documenti in Turchia a nome della società.
- Certificato camerale della camera di commercio legalizzato con apostilla. Si può richiedere anche l'estratto camerale ridotto, l'importante che vi sia specificato il nome del direttore (che generalmente è la stessa persona che in Turchia acquista l'imbarcazione per conto della società).
- Nel caso che il legale rappresentante della Società non fosse il direttore, dovrà essere in possesso di una delega notarile apostillata, da parte della società acquirente, che gli consenta sia di acquistare l'imbarcazione ma anche di firmare e ottemperare a tutte le pratiche connesse alla gestione della imbarcazione nei confronti delle autorità portuali.

L'acquisto dell'Imbarcazione.

Le sue fasi:

Si suppone che la barca sia stata visitata dal perito e che il contratto di acquisto accettato e firmato dalle due parti. Dopo la firma il proprietario dell'imbarcazione darà una delega notarile all'incaricato delle formalità burocratiche inerenti alla vendita. Questa persona come delegato a vendere potrà firmare tutti i documenti necessari alla dismissione e al pagamento dei vari tributi statali e l'atto di vendita.

Dopo questa fase si proseguirà all'invio tramite bonifico bancario del deposito cauzionale sul conto del broker, come specificato nel contratto di vendita.

Questo deposito sarà consegnato al proprietario a fine vendita e dopo la cancellazione dell'imbarcazione dai registri navali Turchi.

Firma di un Bill Of Sale da parte del proprietario e di 2 testimoni (atto di vendita internazionale), copia della fattura di vendita e consegna di questi documenti al broker (o ad un avvocato nel caso sia richiesto da una delle parti, in questo caso le spese saranno a carico della parte richiedente l'uso dell'avvocato).

Il broker (o l'avvocato) li terrà in custodia sino al momento dell'avvenuto totale pagamento da parte dell'acquirente sul conto bancario del venditore come da contratto.

L'incaricato della vendita inoltre consegnerà a fine pagamento un atto di vendita vidimato dal notaio turco o dal consolato Italiano.

In questo modo le parti sono protette in egual modo e nel caso ci fossero problemi per il pagamento finale, il bill of sale firmato sarà ritornato al venditore e la vendita dichiarata nulla.

Per le modalità nei pagamenti e per tutte le fasi riferite alle operazioni di cui sopra, ci si riferirà al contratto di vendita.

Dopo l'avvenuta vendita e dell'automatica cancellazione dell'imbarcazione dai registri navali turchi si procederà allo sdoganamento della stessa (questo deve essere effettuato entro 8 settimane dalla data di vendita).

A questo punto Vi sarà la visita degli incaricati della dogana che controlleranno l'imbarcazione (numero di matricola del motore e gli eventuali apparati elettronici registrati sulla imbarcazione come il radar il gps ecc.). Dopo la visita sarà rilasciato dalle autorità portuali un documento di transito (transit log) per la barca. Questo documento servirà per l'uscita dell'imbarcazione dalle acque territoriali Turche.

In Italia:

Il Bill Of Sale è il documento accettato dalle capitanerie Italiane come atto di vendita legale ma sarà anche richiesta la fattura nel caso sia una società ad acquistare.

- Procedura per l'immatricolazione con bandiera Italiana:

- a) Preparazione pratica per iscrizione barca in capitaneria;
- b) Registrazione all'ufficio di registro dell'atto di vendita
- c) Documenti della società Italiana (in caso di acquisto societario)
- d) Consegna Marcatura CE;
- e) Consegna Certificato uso motore.(da richiedere in Italia al distributore Italiano del motore installato a bordo della imbarcazione.)

Note importanti:

Dopo la decisione di acquisto, si consiglia fortemente di avere un codice fiscale dall'Ufficio Imposte Dirette e di aprire un conto corrente presso una qualsiasi banca turca in Turchia per poter effettuare il bonifico bancario dall'Italia e velocizzare il trasferimento delle somme .

Per l'apertura del conto bancario servirà una ricevuta del telefono o una bolletta dell'acqua per dimostrare di essere residenti effettivamente in Italia all'indirizzo dato.

Il Codice Fiscale è gratuito e per ottenerlo bisogna rivolgersi all'Ufficio Imposte Dirette con il passaporto valido. Tempo di richiesta e consegna del codice fiscale 15 / 20 minuti.