

Gestione Caicco Con Rendimento Annuo.

Quaranta anni fa la Moorings, la più grande società di noleggio imbarcazioni, ebbe l'idea di iniziare un programma di gestione per tutti i clienti interessati all'acquisto delle sue imbarcazioni. Il progetto ebbe un enorme successo ed è ancora ora è uno dei suoi maggiori punti di forza.

Noi di caiccomania diamo ora la possibilità a chi vuole vivere il mare senza lo stress e i problemi del proprietario di un'imbarcazione, di entrare nel programma di gestione con rendimento annuale da noi preparato con la collaborazione e la partnership della maggiore società di charter Turca.

A seguire troverete tutte le informazioni di base riguardanti il sistema di gestione caicchi da noi offerto in esclusiva per il mercato Italiano.

L'ufficio di Marmaris si occupa di comunicare tutte le informazioni e per lo sviluppo della richiesta e di seguire il cliente in tutte le fasi dell'acquisto e del contratto di gestione, ed è l'unico interlocutore per i contratti di gestione tra il cliente e la società di gestione di cui è il solo rappresentante per l'Italia. Pertanto anche unico interlocutore per tutti i soggetti italiani siano essi persone o società italiane o estere con soggetti italiani partecipanti alla società stessa.

La società con cui si stipuleranno i contratti di locazione/gestione, la Barbaros Yachting, è la più grande società di charter operante in Turchia . Nel settore da moltissimi anni, la Barbaros Yachting è essa stessa proprietaria di molte imbarcazioni utilizzate per il charter.

<http://www.barbarosyachting.com/>

La società che gestisce l'imbarcazione si occuperà della totale manutenzione della barca, incluso alaggio e varo e stazionamento a terra durante l'inverno. Si occuperanno altresì delle spese per l'equipaggio e di tutte le spese concernenti, la messa in funzione della barca durante il periodo di lavoro e le spese dello stazionamento a terra nei mesi invernali.

Tutta la vendita e i contratti di noleggio e gestione seguiranno le leggi locali e saranno registrate legalmente.

Secondo l'imbarcazione scelta sarà stabilito il rendimento annuale della stessa.

Il cliente può scegliere tra le imbarcazioni che sono già nel piano di gestione o tra le tante altre imbarcazioni in vendita sul nostro sito. www.caiccomania.com

Nel caso la barca non fosse già tra quelle inserite nel Piano di Gestione con Redditività, sarà controllata da un perito della Barbaros Yachting che rilascerà una specifica per tutti i lavori necessari (nel caso ve ne fossero) prima che l'imbarcazione possa essere accettata per il piano di gestione. Dopo il controllo e comunque prima dei possibili lavori da fare sarà data la valutazione annuale della rendita.

Il contratto generalmente ha una durata che varia dai cinque agli otto anni, ma potranno essere concordati periodi contrattuali differenti durante gli accordi finali.

Il cliente potrà gestirsi quattro settimane durante i periodi di bassa stagione. Le settimane saranno scelte durante la definizione del contratto. Le settimane scelte potranno anche essere affittate direttamente dal proprietario o date in gestione alla Barbaros Yachting che darà per ogni settimana venduta un rimborso in denaro calcolato in base al periodo della bassa stagione.

A ogni fine stagione, alla data come da contratto, sarà versato al cliente il totale del rendimento come da contratto.

Per dare un'idea delle varie possibilità e valutare meglio la nostra offerta abbiamo preparato degli esempi per darvi modo di valutare le nostre offerte,

Contattateci per riceverli tramite email diretta.

Possibilità di acquisto quote.

Riguardo alla possibilità di acquisto quote è importante sapere il budget d'investimento.

Essendoci quattro settimane da potere utilizzare, per le persone che acquistano le quote, si cerca di non avere per l'acquisto dell'imbarcazione più di due quote. Quest'accortezza vale in maggior modo per le imbarcazioni con prezzi tra gli 80.000€ e i 170.000€ e permetterà al cliente di avere almeno due settimane di vacanze in barca ogni anno.

Nel caso l'investimento programmato dal cliente non dovesse dargli la possibilità di acquistare un'imbarcazione da solo, sarà inserito, dopo la sua conferma, nel database per l'acquisto in partecipazione quote.

Un'opportunità d'investimento, che come si potrà vedere dagli esempi che invieremo permette di acquistare un'imbarcazione di maggior valore senza vi sia la necessità di dovere versare l'intera somma per acquisto. Naturalmente questa possibilità non è sempre fattibile ma ne discuteremo una volta trovata l'imbarcazione con il proprietario.

Per maggiori informazioni e/o chiarimenti non esitate a contattarci.

info@caiccomania.com